

IN'LI PACA CORSE
Marché public de services — Entretien de propreté des locaux
DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES — Avril 2026
Pièce n° 5 — BORDEREAU D'ANALYSE DES OFFRES (DQE simulé) — Indice B
Lot n° 1 — Alpes-Maritimes — Secteur EST (06)

NOTE IMPORTANTE — Ce bordereau est utilisé exclusivement à des fins de comparaison des offres au titre du critère « Prix » défini au RC. Il n'a pas de portée contractuelle. Le candidat complète les cellules « Prix Unitaire HT » (en jaune). Le « Total HT par ligne » se calcule automatiquement. Les quantités prévisionnelles annuelles sont établies sur la base de l'historique d'exploitation : 4 résidence(s) avec gardien et 12 résidence(s) sans gardien dans le lot. En cas de discordance entre le prix figurant à la DPGF (pièce n° 4 — contractuelle) et celui figurant au présent bordereau, c'est le prix de la DPGF qui prévaut pour l'exécution du marché.

N° Prix	Tâches	Fréquence	Quantités prévisionnelles annuelles	Prix Unitaire HT (€)	Total HT par ligne (€)
RÉSIDENCES AVEC GARDIEN — 4 résidence(s)					
1 — ORDURES MÉNAGÈRES (du lundi au samedi inclus)					
1.1	Balayage et mise en containers des détritus récupérés dans les locaux et sur les emplacements de stockage	Journalier (L-S)	1248		0,00 €
1.2	Nettoyage à l'eau des locaux, désinfection des containers et locaux	Journalier (L-S)	1248		0,00 €
1.3	Débouchage éventuel des crépines d'évacuation d'eau	Journalier (L-S)	1248		0,00 €
1.4	Rentrée et rangement des containers vides dans les locaux vide-ordures	Journalier (L-S)	1248		0,00 €
2 — CAGES D'ESCALIERS					
2.1	Nettoyage et lessivage des sols des paliers et marches d'escaliers, plafonds et parois	Hebdomadaire	208		0,00 €
2.2	Nettoyage des miroirs et parties vitrées y compris les panneaux d'affichage	Hebdomadaire	208		0,00 €
2.3	Depoussierage et nettoyage des rampes et garde-corps, plinthes, poignées de portes, radiateurs, extincteurs, luminaires, interrupteurs électriques, robinets, robinetterie, sols	Hebdomadaire	208		0,00 €
2.4	Fourniture et remplacement des ampoules hors d'état par une personne habilitée	À la demande (estimé journalier)	996		0,00 €
2.5	Enlèvement des traces diverses sur les parties horizontales et verticales	Hebdomadaire	208		0,00 €
2.6	Lessivage des portes de gaine technique, et nettoyage des gaines	Hebdomadaire	208		0,00 €
3 — AUTRES (bureaux et locaux annexes)					
3.1	Entretien des bureaux de la Direction (vidage corbeilles, dépoussierage, aspiration, lavage sols)	Journalier (L-V)	996		0,00 €
3.2	Entretien des sanitaires (nettoyage, désinfection cuvettes, vasques, robinetterie, sols)	Journalier (L-V)	996		0,00 €
3.3	Entretien de la cuisine (nettoyage plan de travail, aspiration, lavage sols)	Journalier (L-V)	996		0,00 €
3.4	Entretien de l'ensemble des bureaux (vidage corbeilles, dépoussierage mobilier et matériel info, aspiration, lavage sols)	Journalier (L-V)	996		0,00 €
3.5	Entretien de la terrasse (balayage)	Mensuel	48		0,00 €
3.6	Entretien de la vitrine (intérieur et extérieur accessible)	Mensuel	48		0,00 €
3.7	Entretien des placards techniques (aspiration intérieur)	Mensuel	48		0,00 €
3.8	Entretien des cloisons vitrées (nettoyage)	Trimestriel	16		0,00 €
RÉSIDENCES SANS GARDIEN — 12 résidence(s)					
1 — ORDURES MÉNAGÈRES (du lundi au samedi inclus)					
1.1	Balayage et mise en containers des détritus récupérés dans les locaux et sur les emplacements de stockage	Journalier (L-S)	3744		0,00 €
1.2	Nettoyage à l'eau des locaux, désinfection des containers et locaux	Journalier (L-S)	3744		0,00 €
1.3	Débouchage éventuel des crépines d'évacuation d'eau	Journalier (L-S)	3744		0,00 €
1.4	Rentrée et rangement des containers vides dans les locaux vide-ordures	Journalier (L-S)	3744		0,00 €
2 — HALLS D'ENTRÉE (sauf samedis, dimanches et jours fériés)					
2.1	Depoussierage et nettoyage des dessus de portes, poignées de radiateurs, extincteurs, luminaires, interrupteurs électriques, robinets, robinetterie, sols, sols techniques	Journalier (sauf S/D/F)	2988		0,00 €
2.2	Nettoyage et lessivage des portes d'entrée et de services	Journalier (sauf S/D/F)	2988		0,00 €
2.3	Fourniture et remplacement des ampoules hors d'état par une personne habilitée	À la demande (estimé journalier)	2988		0,00 €
2.4	Nettoyage des miroirs et parties vitrées y compris les panneaux d'affichage	Journalier (sauf S/D/F)	2988		0,00 €
2.5	Ramassage des papiers, prospectus et vidage des corbeilles à papiers	Journalier (sauf S/D/F)	2988		0,00 €
2.6	Enlèvement des traces diverses sur les parties horizontales et verticales	Journalier (sauf S/D/F)	2988		0,00 €
2.7	Balayage et lavage des sols	Journalier (sauf S/D/F)	2988		0,00 €
2.8	Nettoyage des murs en carrelage	Journalier (sauf S/D/F)	2988		0,00 €
2.9	Décrassage et nettoyage des portes palières de l'ascenseur	Journalier (sauf S/D/F)	2988		0,00 €
3 — ASCENSEURS (sauf samedis, dimanches et jours fériés)					
3.1	Nettoyage et lessivage des sols, plafonds, parois et portes	Journalier (sauf S/D/F)	2988		0,00 €
3.2	Nettoyage des miroirs, des panneaux de commande, des luminaires	Journalier (sauf S/D/F)	2988		0,00 €
3.3	Enlèvement des traces diverses sur les parties horizontales et verticales	Journalier (sauf S/D/F)	2988		0,00 €
3.4	Ramassage des papiers et autres objets	Journalier (sauf S/D/F)	2988		0,00 €
4 — CAGES D'ESCALIERS					
4.1	Nettoyage et lessivage des sols des paliers et marches d'escaliers, plafonds et parois	Hebdomadaire	624		0,00 €
4.2	Nettoyage des miroirs et parties vitrées y compris les panneaux d'affichage	Hebdomadaire	624		0,00 €
4.3	Depoussierage et nettoyage des rampes et garde-corps, plinthes, poignées de portes, radiateurs, extincteurs, luminaires, interrupteurs électriques, robinets, robinetterie, sols	Hebdomadaire	624		0,00 €
4.4	Fourniture et remplacement des ampoules hors d'état par une personne habilitée	À la demande (estimé journalier)	2988		0,00 €
4.5	Enlèvement des traces diverses sur les parties horizontales et verticales	Hebdomadaire	624		0,00 €
4.6	Lessivage des portes de gaine technique, et nettoyage des gaines	Hebdomadaire	624		0,00 €
5 — ABORDS					
5.1	Balayage des abords de la périphérie des bâtiments, trottoirs, accès aux bâtiments, couloirs traversants et aires de stationnement	Hebdomadaire	624		0,00 €
5.2	Ramassage des papiers et détritus des abords et dans les plantations	Hebdomadaire	624		0,00 €
5.3	Nettoyage et débouchage des crépines et des avaloirs des eaux pluviales	Hebdomadaire	624		0,00 €
5.4	Enlèvement des traces diverses sur les parties horizontales et verticales	Hebdomadaire	624		0,00 €
6 — LOCAUX À CONTAINERS					
6.1	Nettoyage à la haute pression des murs et sols, portes et containers	Mensuel	144		0,00 €
6.2	Désinfection du local	Mensuel	144		0,00 €
7 — PARKINGS EXTÉRIEURS					
7.1	Balayage des sols	Hebdomadaire	624		0,00 €
Sous-total Résidences AVEC gardien					0,00 €
Sous-total Résidences SANS gardien					0,00 €
TOTAL HT — Lot n° 1					0,00 €

LISTE DES RÉSIDENCES — LOT n° 1 — Alpes-Maritimes — Secteur EST (06)

N°	Résidence	Adresse	Code postal	Ville	Nb logts	Gardien
1	PASTEUR	70 BIS BOULEVARD PASTEUR	06000	NICE	94.0	NON
2	LE PORT	1 AVENUE JEANNE MARLIN	06300	NICE	44.0	NON
3	AGEL2	8 AV GAL SARAMITO PL DE L'ÉGLISE	06300	NICE	142.0	OUI
4	PRESIDENT	81 BD VIRGIL BAREL	6300.0	NICE	168.0	OUI
5	ARIANE 1 ET 2	182/184 BOULEVARD DE L'ARIANE	06300	NICE	53.0	OUI
6	ST ROCH 1 ET 2	4 / 6 RUE GASTON LEROUX	06300	NICE	52.0	NON
7	LE BARLA	10 RUE BARLA	06300	NICE	13.0	NON
8	L'OLIVULA	5 AVENUE EDITH CAVELL	06310	BEAULIEU SUR MER	22.0	NON
9	SOURCES/LE PIGEONNIER	1-3 AVENUE DES ROSES	06100	NICE	7.0	NON
10	BLEUETS	26 AV DES BLEUETS	6300.0	NICE	11.0	OUI
11	LA BARMASSA	9 AVE GENERAL GALLIENI	06230	VILLEFRANCHE SUR MER	44.0	NON
12	BARMASSA 2	20 AVE ALBERT 1ER	06230	VILLEFRANCHE SUR MER	18.0	NON
13	COMTE DE PROVENCE	3 RUE CHARLES II	06310	BEAULIEU SUR MER	42.0	NON
14	BEAULIEU RIVIERA C	1 RUE DU 8 MAI 1945	06310	BEAULIEU SUR MER	22.0	NON
15	VILLA MARIELLA	12 BIS RTE DE VILLEFRANCHE	06340	LA TRINITE	22.0	NON
16	CANTA GALET	74 ROUTE DE CANTA GALET	06200	NICE	7.0	NON